**Uwagi do projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgłoszone w ramach opiniowania**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Jednostka redakcyjna** | **Organ/ Podmiot** | **Treść uwagi** | **Stanowisko GUNB** |
| 1. | Uwaga ogólna | UODO | Z punktu widzenia przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – do projektu rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgłasza następującą wątpliwość. Należy wskazać, że zakres projektowanych zmian, w szczególności ma tu znaczenie elektroniczna forma wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w nowych bazach i systemach informatycznych a zatem z użyciem nowych technologii, na który to aspekt uwagę zwraca także ustawodawca w przepisach ogólnego rozporządzenia o ochronie danych. Zatem organ nadzorczy przypomina, że zgodnie z art. 35 rozporządzenia2016/679 jeżeli dany rodzaj przetwarzania - w szczególności z użyciem nowych technologii - ze względu na swój charakter, zakres, kontekst i cele z dużym prawdopodobieństwem może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, administrator przed rozpoczęciem przetwarzania dokonuje oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych. Projektowane rozwiązania z całą pewnością powinny być poddane ocenie w trybie art. 35 rozporządzenia 2016/679 - w związku z przyjmowaniem podstawy prawnej przetwarzania danych (art. 35 ust. 10) – już na etapie tworzenia przepisów prawa w tym zakresie, tj. w toku procesu legislacyjnego. Przepisy te powinny być ustalone z uwzględnieniem dokonania oceny ryzyka przyjmowanych rozwiązań i przyjęcia przepisów dostosowanych do wyników tej oceny. Przeprowadzona ocena skutków dla ochrony danych mogłaby wykazać konieczność lub brak niezbędności wprowadzenia rozwiązań proponowanych niniejszym projektem. W świetle powyższego za konieczne uznać należy dokonanie oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych przez Projektodawcę na potrzeby kształtowania rozwiązań przewidywanych mocą opiniowanego projektu, w trybie art. 35 pkt 10 rozporządzenia 2016/679 celem zapewnienia stosowania przepisów ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w nowelizowanych przepisach ustawy - Prawo budowlane i przedstawienie jej organowi nadzorczemu. Podkreślić należy ponadto ekspercki charakter wskazówek Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdyż to ostatecznie Projektodawca ponosi odpowiedzialność za tworzenie przepisów, które w swej treści – w odniesieniu do przetwarzania danych osobowych - odpowiadać będą przepisom ogólnego rozporządzenia o ochronie danych. | **Uwaga nieuwzględniona.**  Rozporządzenie reguluje jedynie wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, a nie funkcjonowanie baz danych i systemów informatycznych. |
| 2. | Załącznik | GUGiK | W załączniku do rozporządzenia, w przypisie nr 3 brakuje litery „o” w słowie „obręb”. | **Uwaga uwzględniona.** |